



VOLILNI PROGRAM
PIRATSKE STRANKE:

OBČINA DOMŽALE

KAZALO

1.0 PRORAČUNSKI NADZOR IN ODGOVORNO GOSPODARJENJE	3
1.1 Večji nadzor nad porabo proračunskih sredstev in investicijami	3
2.0 STANOVANJSKA POLITIKA	3
2.1 Realno partnerstvo pri novih soseskah in učinkovita raba zemljišč (primer Mačkovci).....	3
2.2 Rehabilitacija in revizija občinskega stanovanjskega sklada.....	4
3.0 PROMETNA POLITIKA.....	5
3.1 Širitev in nadgradnja javnega prevoza (»Domžalček« in prevozi na klic)	5
3.2 Pametna križišča: krožišča namesto zastarelih semaforjev	5
3.3 Varne in sklenjene kolesarske povezave	5
4.0 MLADI IN MLADINSKA POLITIKA	6
4.1 Sodoben in avtonomen Mladinski center	6
5.0 ZELENA POLITIKA.....	6
5.1 Primarna zaščita obstoječih dreves, kataster in pravilo "1 za 2"	6
5.2 Občinsko tekmovanje »Stran z betonom, noter z zelenjem!« in mikro-parki	7
5.3 »Zelena meja Domžal« (subvencije za žive meje).....	7
5.4 Domžalska vodna banka (»Vsaka streha šteje«)	8
6.0 VARNOST IN OBČUTEK VARNOSTI V OBČINI DOMŽALE.....	8
6.1 Vrnitev »community policing« pristopa in vidne prisotnosti	9
6.2 Sanacija in nadgradnja javne razsvetljave.....	9
6.3 Varna mobilnost in urejanje prometa e-skirojev	9
7.0 LOKALNO GOSPODARSTVO IN DNEVNI TURIZEM.....	10
7.1 Smiselna povezava dnevnega turizma z športnimi in kulinaričnimi dejavnostmi	10

1.0 PRORAČUNSKI NADZOR IN ODGOVORNO GOSPODARJENJE

Vsak občinski evro mora biti porabljen pregledno, gospodarno in z jasnim učinkom za občane. Čeprav so velike investicije potrebne, moramo vzpostaviti strožji nadzor nad njihovo finančno konstrukcijo.

1.1 Večji nadzor nad porabo proračunskih sredstev in investicijami

Investicije, kot je bila obnova domžalskega bazena, so bile smiselne in potrebne za športni razvoj občine, vendar ostaja odprto vprašanje končne vrednosti takšnih projektov.

Pirati predlagamo:

- Vzpostavitev doslednega in neodvisnega nadzora nad projektantskimi popisi ter izvedbenimi cenami velikih občinskih projektov za preprečevanje nepotrebnih aneksov.
- Temeljito preverjanje, ali bi se posamezne investicije dalo izvesti bolj racionalno in z manj denarja.
- Usmerjanje privarčevanih proračunskih sredstev ter neporabljenih presežkov v zapostavljene mikroprojekte v soseskah (osvetlitev, pločniki, zelene površine).

2.0 STANOVANJSKA POLITIKA

V občini Domžale se že desetletja gradijo izključno nadstandardne nepremičnine s previsoko ceno na kvadratni meter. Takšen pristop prebivalce, predvsem mlade, sili v izseljevanje. To kronično stanje na lokalnem nepremičninskem trgu zahteva takojšnjo sanacijo s primernimi ukrepi.

2.1 Realno partnerstvo pri novih soseskah in učinkovita raba zemljišč (primer Mačkovci)

Občina ne sme biti zgolj pasiven opazovalec, ampak mora pri urejanju velikih območij (kot so morebitni Mačkovci z načrtovanimi 600+ stanovanji) nastopiti kot racionalen in pragmatičen partner zasebnim investitorjem.

Pirati predlagamo:

- Razumne urbanistične dogovore (5–10 % kapacitet za občino).
V zameno za učinkovito komunalno opremljanje in urbanistične prilagoditve naj občina z investitorji izpelje dogovore za odkup razumnega deleža (5–10 %) stanovanj po proizvodni/stroškovni ceni za občinski stanovanjski sklad ali dolgoročni najem za mlade domžalske družine.
- Rezervacijo javnih zemljišč znotraj soseske.
Občina mora v OPPN zagotoviti, da se znotraj nove soseske rezervirajo komunalno opremljena zemljišča za namensko občinsko gradnjo ter javno infrastrukturo (vrtec, rekreacija, zelenje ob Mlinščici).
- Časovnico gradnje, ki bi bila strogo vezana na prometno infrastrukturo.
Nova urbana os in varni priključki na Savsko ter Kopališko cesto morajo biti rešeni vzporedno s fazami gradnje, da bi preprečili prometni infarkt.
- Učinkovito vertikalno rabo zemljišč (»hibridni objekti«).
Občina mora odpraviti potratno enoetažno gradnjo in uveljaviti princip hibridnih objektov, kjer se nad novimi javnimi stavbami (npr. nad novim medgeneracijskim centrom) ter trgovskimi centri istočasno zgradijo občinska stanovanja. S takšnim premišljenim izkoristkom prostora bi na isti parceli drastično znižali stroške nakupa zemljišč ter zagotovili nova dostopna stanovanja brez nepotrebnega pozidavanja zelenih površin.

2.2 Rehabilitacija in revizija občinskega stanovanjskega sklada

Sistem neprofitnih občinskih stanovanj trenutno spominja na zanemarjeno staro poškodbo, saj ni nobene redne diagnostike stanja.

Pirati predlagamo:

- Takojšnjo revizijo in terenski nadzor.
Preveriti je potrebno dejansko socialno ter finančno sliko vseh obstoječih najemnikov občinskih stanovanj ter vzpostaviti ostro preventivo pred zlorabami in nezakonitim pododdajanjem.
- Rotacijo in časovni prehod.
Neprofitna občinska stanovanja morajo delovati za reševanje stiske, ne pa kot dosmrtna pravica, četudi se finančne okoliščine izboljšajo. Uvedli bomo redno preverjanje dohodkovnih cenзов in jasno določili 12- do 24-mesečno prehodno obdobje. Posamezniki ali družine, ki ekonomsko okrevajo in presežejo cenzus, v tem času preidejo na tržno najemnino ali pa stanovanje sprostijo za tiste, ki pomoč nujno potrebujejo.

3.0 PROMETNA POLITIKA

Občina Domžale nujno potrebuje učinkovito, varno in vsem dostopno prometno infrastrukturo. Namesto kopičenja študij bomo pospešili izvedbo konkretnih ukrepov iz Celostne prometne strategije (CPS) ter sredstva usmerili v varnost in boljšo povezanost.

3.1 Širitev in nadgradnja javnega prevoza (»Domžalček« in prevozi na klic)

Javni prevoz mora biti dostopen vsem občanom, ne le tistim v strogem centru.

Pirati predlagamo:

- Širitev območja vožnje občinskega avtobusa »Domžalček« na celotno občino in zagotovitev dodatnih vozil.
- Natančen pregled in analizo potreb po javnem prevozu v bolj oddaljenih delih občine.
- Nadgradnjo in posodobitev sistema prevozov na klic za starejše in gibalno ovirane.

3.2 Pametna križišča: krožišča namesto zastarelih semaforjev

Semaforji pomenijo ustvarjanje umetnih kolon, več izpustov in nepotrebno ustavljanje. Čas je za sodobno prometno inženirstvo, ki prednost daje pretočnosti in varnosti.

Pirati predlagamo:

- Krožišče Stob – Petrol namesto semaforjev.
Nasprotujemo namestitvi semaforjev na uvozu v Domžale pri Petrolu (AS).
Zahtevamo izvedbo preglednega krožnega križišča (po potrebi s povoznim sredinskim otokom), ki bo zagotovilo neprekinjen tok vozil brez večernih zastojev pred rdečo lučjo.
- Sistematični »rondo-first« standard za občino.
Uvedba načela, da mora občina pri vseh prenovah nevarnih križišč prednostno izbrati krožno križišče. Semaforji so dopustni le kot zadnja možna skrajnost, ne pa za priročno rešitev.

3.3 Varne in sklenjene kolesarske povezave

Kolesarska infrastruktura ne sme biti zgolj delna ali prekinjena.

Pirati predlagamo:

- Sklenjeno omrežje in neprekinjeno pretočnost.
Vzpostavitev varnih in povezanih kolesarskih poti med vsemi naselji v občini ter sosednjimi središči. Odpravili bomo nevarne prekinitve in zagotovili ločene kolesarske površine za tekoče, hitro ter brezskrbno vsakodnevno kolesarjenje.

4.0 MLADI IN MLADINSKA POLITIKA

Mladi v Domžalah trenutno nimajo prave avtonomne infrastrukture za ustvarjanje, druženje in večerno dogajanje, zato so prisiljeni odhajati v Ljubljano. Trenutni Center za mlade (CZM) je postal sam sebi namen in ne odgovarja več na dejanske potrebe mladih.

4.1 Sodoben in avtonomen Mladinski center

Mladi potrebujejo prostor, ki ga oblikujejo in upravljajo sami.

Pirati predlagamo:

- Zagotovitev in opremljanje namenskih prostorov za avtonomne mladinske programe (koncerti, delavnice, ostali dogodki).
- Preoblikovanje delovanja mladinske politike v občini na način, da bo program izhajal neposredno iz pobud mladih, ne od občinskih birokratov.

5.0 ZELENA POLITIKA

Mestno zelenje, voda in senca niso le estetski dodatek, ampak osnovna javna infrastruktura, ki znižuje poletne temperature, preprečuje poplave in dviguje kakovost bivanja.

5.1 Primarna zaščita obstoječih dreves, kataster in pravilo "1 za 2"

Odraslo drevo daje senco in hladi okolico tako, kot je nobeno mlado drevo ne zmore še vsaj 20 let. Zato bi uvedli nov standard upravljanja z mestnim zelenjem.

Pirati predlagamo:

- Prednostno ohranitev obstoječih dreves.
Pri gradbenih in prometnih posegih imajo prednost tehnološke in urbanistične rešitve, ki obstoječa odrasla drevesa ohranijo na lokaciji (npr. prilagoditev izkopov, zaščita koreninskih sistemov), četudi je to tehnično zahtevnejše oziroma kratkoročno nekoliko dražje.
- Pravilo »1 za 2«.
V primeru, da je posek odraslega drevesa zaradi neposredne nevarnosti ali ključne infrastrukture res neizogiben, mora občina na isti lokaciji ali v neposredni bližini posaditi dve novi avtohtoni odrasli drevesi.
- Javni kataster dreves.
Vzpostavitev digitalnega, javno dostopnega katastra mestnih dreves za redno diagnostiko stanja, načrtno vzdrževanje in preprečevanje nepremišljenih posekov.

5.2 Občinsko tekmovanje »Stran z betonom, noter z zelenjem!« in mikro-parki

V izogib zabetoniranim in asfaltiranim dvoriščem bi začeli civilno gibanje, katerega namen bi bil vračanje narave v soseske (po vzoru uspešnih nizozemskih projektov).

Pirati predlagamo:

- Tekmovanje med krajevnimi skupnostmi in ulicami.
Občina bi organizirala letno tekmovanje v odstranjevanju odvečnega asfalta, betona in tlakovcev na občinskih ter zasebnih zemljiščih. Krajevne skupnosti ali ulice, ki bi zamenjale največ kvadratnih metrov betona z rožami, grmovnicami in drevesi, bi prejele namenska občinska sredstva za urejanje svojih sosesk.
- Vzpostavitev mikro-parkov med bloki in hišami.
Preureditev zanemarjenih ali neizkoriščenih občinskih parcel med stavbami v senčne zelene kotičke s klopmi, grmovnicami in medgeneracijskimi vrtovi za druženje stanovalcev.

5.3 »Zelena meja Domžal« (subvencije za žive meje)

Za postopno zamenjavo plastičnih in betonskih ograj z živim zelenjem, ki bi hladila naselja in dajala zavetje pticam ter opraševalcem.

Pirati predlagamo:

- Subvencije in spodbudo skupinskih nakupov.
Z vstopom v vseslovensko pobudo »Za žive meje!« bi občina zagotovila sofinanciranje do 50 % (do 300 € na gospodinjstvo) za nakup in zasaditev avtohtonih živih mej ter ugodnejše skupinske nakupe sadik pri lokalnih vrtnarjih.
- Bonus »1 meter za soseda«.
Občina bi ponudila višje spodbude tistim sosedom, ki se povežejo in skupaj zasadijo neprekinjene zelene poteze vzdolž svojih parcel, s čimer bi aktivno gradili zelene koridorje skozi celotno naselje.

5.4 Domžalska vodna banka (»Vsaka streha šteje«)

Deževnica ob nalivih ne sme postati odpadna voda, ki obremenjuje kanalizacijo, ampak dragocen lokalni vir za sušna obdobja.

Pirati predlagamo:

- Spodbujanje vgradnje hišnih, blokovskih in javnih podzemnih zbiralnikov ter deževnih vrtov ob novogradnjah in prenovah.
Občina bi sofinancirala nakup zbiralnikov in filtrov za zadrževanje vode na parcelah.
- »Pametno« namakanje in ohranitev biotske raznovrstnosti.
Zbrana deževnica bi se prek avtomatiziranih sistemov poleti uporabljala za zalivanje mestnih parkov, cvetličnih gredic, drevoredov in skupnostnih vrtičkov. S tem bi varovali podtalnico, znižali stroške ter ohranili mestno rastlinje in poskrbeli za dobrobit živali tudi med največjimi poletnimi sušami.
- Vzpostavitev »knjižnice reči«.
V izogib kupovanju dragega orodja in aparatov, ki bi jih sicer uporabili le enkrat ali dvakrat letno, bi uvedli sistem izposoje uporabnih predmetov in bi tako občanom neposredno prihranili denar, razbremenili domače kleti in naredili konkreten korak k trajnostnemu krožnemu gospodarstvu.

6.0 VARNOST IN OBCUTEK VARNOSTI V OBČINI DOMŽALE

Zavedamo se, da občutek varnosti v Domžalah pada. Problem je večplasten in sega od praznih ulic brez nadzora do prometnega kaosa z novimi oblikami mobilnosti. Da bi vzpostavili zdrav in varen javni prostor, bomo delovali preventivno.

6.1 Vrnitev »community policing« pristopa in vidne prisotnosti

Pomanjkanje policijskega kadra se pozna na naših ulicah. Že dolgo v Domžalah nismo videli »peš« patrolje, ponoči pa je območje pogosto slabo pokrito.

Pirati predlagamo:

- Vzpostavitev aktivnega dialoga s pristojnimi državnimi organi za vrnitev stalne prisotnosti policistov.
- Neposredno, vidno prisotnost policistov na terenu za vračanje občutka varnosti občanom.
- Preventivno delovanje in neposreden stik z lokalno skupnostjo za reševanje izzivov.

6.2 Sanacija in nadgradnja javne razsvetljave

Temne ulice privlačijo vandalizem in povečujejo nelagodje. V Domžalah je še vedno preveč slabo osvetljenih in nepreglednih predelov, ki zahtevajo čimpejšnje ukrepanje.

Pirati predlagamo:

- Temeljito revizijo vseh kritičnih in neosvetljenih točk v občini.
- Takojšnjo nadgradnjo javne razsvetljave na problematičnih predelih.
- Zagotavljanje boljše vidljivosti kot najcenejše preventive pred uličnim kriminalom in padci v temi.

6.3 Varna mobilnost in urejanje prometa e-skirojev

Prometni kaos z novimi oblikami mobilnosti zahteva lokalne rešitve. Ne smemo tolerirati nevarnih voženj, ki ogrožajo pešce in ostale udeležence v prometu.

Pirati predlagamo:

- Proaktivno reševanje problematike nevarnih voženj e-skirojev.
- Umiritev prometa ob rekreacijski poti Kamniške Bistrice in preprečitev divjanja z mopedi in motorji.

- Postavitev ustreznih fizičnih ovir (»šikan«) in povečan nadzor za preventivo pred resnejšimi poškodbami občanov.

7.0 LOKALNO GOSPODARSTVO IN DNEVNI TURIZEM

Domžale potrebujejo svežo in sodobno strategijo turistične ponudbe, ki bo povezala rekreacijo, kulinariko in obiskovalce. Športna infrastruktura mora postati primarni turistični produkt, ljudem pa moramo dati na voljo dovolj raznoliko ponudbo, da bi preživeli cel dan v naši občini in pri nas zapravili denar.

7.1 Smiselna povezava dnevnega turizma z športnimi in kulinaričnimi dejavnostmi

Pirati predlagamo:

- Spodbujanje organizacij vikend turnirjev, športnih taborov za priprave športnikov in tekmovanj, ki bi v občino pripeljali dnevne obiskovalce ter družine.
- Ureditev namenske ploščadi za »Food Truck« ponudbo na dostopni točki v občini.
- Smiselno povezavo gostinstva z gradnjo novega sodobnega postajališča za avtodome (»Camper Stop«) pri Šumberku.